

(주)현대백화점 「069960」  
2023년 4분기 실적발표  
2024년 2월

THE HYUNDAI

# Disclaimer

본 자료는 투자자 및 이해관계자를 위해 K-IFRS 기준에 따라 작성된 연결재무제표 기준 잠정 영업실적 자료입니다.

외부 감사인의 감사가 완료되지 않은 시점에 작성된 자료이므로 일부 내용이 변경 될 수 있음을 유의해 주시기 바랍니다.

또한 본 자료는 미래에 대한 “예측정보“를 포함하고 있습니다.

이는 과거가 아닌 미래의 사건과 관계된 것으로 회사의 향후 예상되는 경영현황 및 재무실적을 의미하고, 표현상으로는 ‘예상’, ‘전망’, ‘계획’, ‘기대’ 등과 같은 단어를 포함합니다.

“예측정보“는 그 성격상 불확실한 사건들을 언급함으로써 회사의 향후 경영현황 및 재무실적에 긍정적 또는 부정적으로 영향을 미칠 수 있는 불확실성에 영향을 받아 회사의 실제 미래 실적이 본 자료에 포함된 내용과 중대한 차이가 있을 수 있음을 양지하시기 바랍니다.

마지막으로, 본 자료 관련 일부 내용이 변경될 경우에도 당사는 해당 자료를 수정 및 보완할 책임이 없다는 점을 알려드립니다.

감사합니다.

## Contact

주식회사 현대백화점

IR 담당 팀

E-mail : irhyundai@thehyundai.com

Phone : +82 70 4193 4051

# 회사 개요

## 일반 현황 ('24년 2월 기준)

회사명	주식회사 현대백화점
산업	소매유통 (백화점, 아울렛, 면세점, 가구)
설립일	1971. 06. 15
상장일	2002. 11 (KOSPI 069960)
발행주식 수	23,402,441
시가총액	13,690억 ('24. 2. 6)
대표이사	정지선, 정지영
본점 소재지	서울특별시 강남구 테헤란로98길 12

## 자회사 현황

기업명	설립일	주요 사업	지분율
한무쇼핑	1987. 03. 31	도소매업	54.9%
현대쇼핑	1998. 08. 07	부동산 임대업	100%
현대백화점면세점	2016. 08. 31	도소매업	100%
지누스 - '22년 상반기 인수	1979. 03. 08	가구 제조 및 판매	37.1%

## 연결 실적 (2023년 감사전 재무제표)

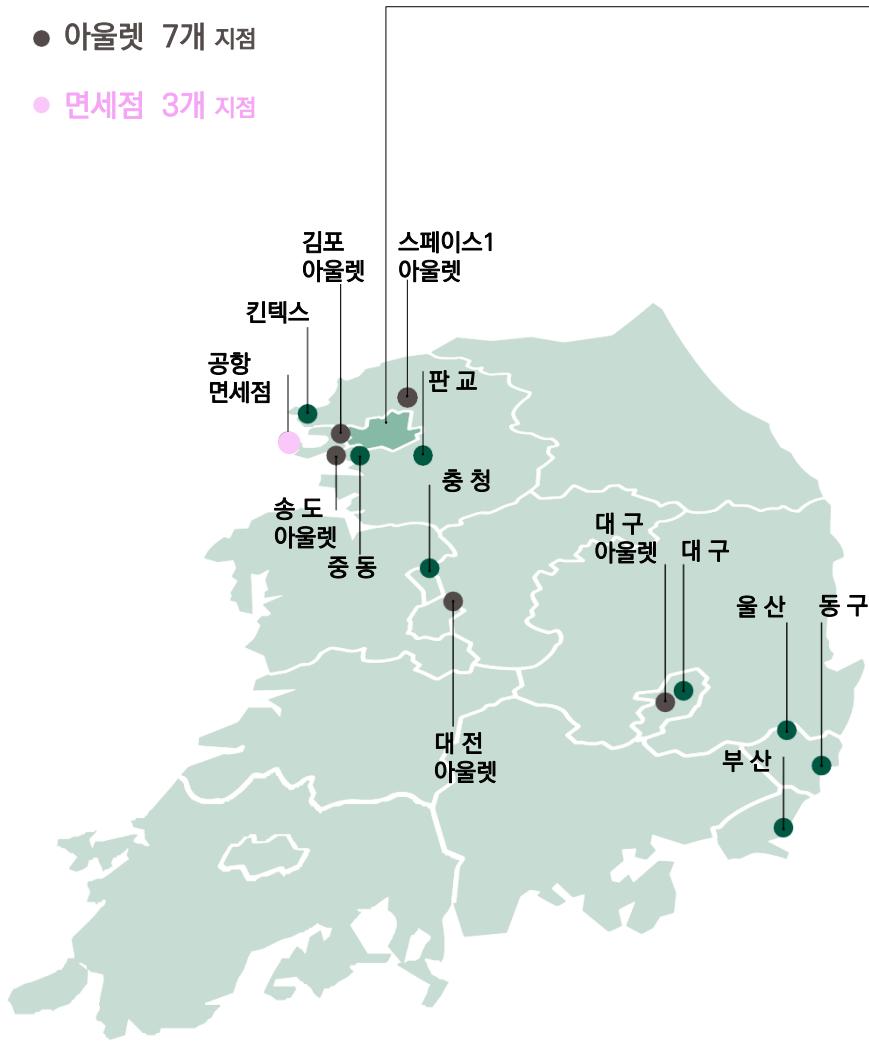
자산총계	부채총계	자본총계
117,124억	54,359억	62,764억
총매출	영업이익	당기순이익
101,326억	3,035억	▲408억

## 주요주주

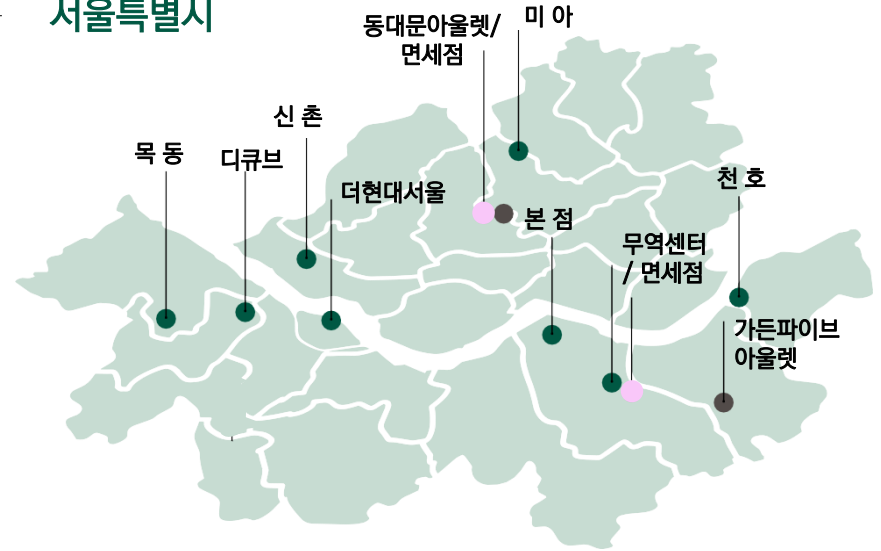
주요주주	지분율
현대지에프홀딩스外	36.08%
국민연금	8.81% ('24. 1. 19)
자사주	6.61% (1,547,255주)

# 점포 현황

- 백화점 16개 지점
- 아울렛 7개 지점
- 면세점 3개 지점



## 서울특별시



# 영업 실적 (4분기·누계 연결)

(K-IFRS 기준 / 단위 : 억, %, %p)

	4분기				누 계			
	'22년	'23년	신장률	증 감	'22년	'23년	신장률	증 감
총매출액 *	31,430	27,370	-12.9	-4,061	105,225	101,327	-3.7	-3,898
순매출액	15,824	11,353	-28.3	-4,472	50,141	42,075	-16.1	-8,067
매출총이익	10,065	6,554	-34.9	-3,511	33,374	24,926	-25.3	-8,448
(%) **	32.0	23.9		-8.1	31.7	24.6		-7.1
판매관리비	9,379	5,594	-40.4	-3,785	30,165	21,892	-27.4	-8,274
영업이익	686	960	+39.9	+274	3,209	3,035	-5.4	-175
(%) **	2.2	3.5		+1.3	3.0	3.0		-0.1
경상이익	▲272	▲1,773		-1,501	2,467	415	-83.2	-2,052
경상이익 무형자산 손상차손 제외시 ***	87	811	+834.3	+724	2,827	2,998	+6.0	+171
당기순이익	▲123	▲1,988		-1,864	1,860	▲408	적자전환	-2,268

\* 총매출액 : 특약매입분을 수수료가 아닌 총액으로 환산하고 예누리를 포함한 매출

\*\* 매출총이익(%)과 영업이익(%)은 총매출액 대비율

\*\*\* 무형자산 손상차손(영업권) 4Q 2,583억 인식(전년 360억)

# 영업 실적 (4분기 부문별)

(K-IFRS 기준 / 단위 : 억, %)

	순매출액				영업이익			
	'22년	'23년	신장률	증 감	'22년	'23년	신장률	증 감
백화점	5,968	6,556	+9.8	+588	945	1,199	+26.9	+254
면세점	7,044	2,343	-66.7	-4,701	▲233	▲157		+76
지누스	3,184	2,822	-11.4	-363	174	17	-90.3	-157
PPA 상각비 *					▲201	▲101		+101

※ 백화점 : 현대백화점 + 한무쇼핑 법인별 별도 합산 / 면세점 : 현대백화점면세점 별도 / 지누스 : 지누스 연결 기준

\* 지누스 관련 PPA 상각비 4Q 101억 인식(전년 3~4분기분 201억 일시 인식)

## 4분기 Key Point

■ 백화점 · 4분기 백화점 부문은 패션, 식품, 리빙, 명품 상품군 매출 호조로 +9.8% 신장, 영업이익 +254억 증가

■ 면세점 · 다이교우 매출 감소 등으로 매출 -66.7%(총매출 -47.1%) 역신장, 영업적자는 공항면세점 운영 확대 등을 통한 수익성 개선으로 +76억 개선

※ 분기별 손익(총매출, 영업이익)

(단위: 억)

	'22년				'23년			
	1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기	3분기	4분기
총매출	5,874	6,369	6,580	8,846	3,992	4,774	5,673	4,677
영업이익	▲140	▲138	▲150	▲233	▲157	▲8	10	▲157

■ 지누스 박스 사이즈 축소로 가격경쟁력이 확보된 신제품 공급('24년 2월부 리테일 판매 개시)을 위한 기존 제품 공급 감소 등으로 매출 -11.4%, 이익 -157억 감소

⇒ 지누스 4분기 실적발표 자료 링크 : <https://zinus.co.kr/board/list.php?bld=investor>

※ '22년 3분기 현대백화점 연결 편입

## 영업 실적 (누계 부문별)

(K-IFRS 기준 / 단위 : 억, %)

	순매출액				영업이익			
	'22년	'23년	신장률	증 감	'22년	'23년	신장률	증 감
백화점	22,896	24,026	+4.9	+1,130	3,788	3,562	-6.0	-226
면세점	22,571	9,978	-55.8	-12,592	▲661	▲313		+348
지누스	6,046	9,523	+57.5	+3,476	280	183	-34.4	-96
PPA 상각비*					▲201	▲403		-201

※ 백화점 : 현대백화점 + 한무쇼핑 법인별 별도 합산 / 면세점 : 현대백화점면세점 별도 / 지누스 : 지누스 연결 기준

\* 지누스 관련 PPA 상각비 누계 403억 발생(전년 누계 201억)

### 누계 Key Point

- 백화점 · 백화점 부문은 명품, 영패션, 스포츠, 화장품, 식품 등의 매출 호조로 매출 +4.9% 신장  
영업이익은 인건비, 수도광열비, 감가상각비 등 고정비 증가 영향 등으로 -226억 감소

#### ※ 주요 고정비 영향

(단위 : 억, %)

	순매출	주요 고정비	인건비	감가상각비	수도광열비	영업이익
전년	22,896	5,026	2,378	1,971	677	3,788
금년	24,026	5,435	2,451	2,174	809	3,562
신장률	+4.9	+8.1	+3.1	+10.3	+19.5	-6.0

- 면세점 · 면세점 부문은 여행객 증가 등으로 인한 공항점 매출 호조 등 수익성 개선 영향으로 영업적자 +348억 개선
- 지누스 ※ '22년 3분기 지누스 실적이 당사 연결 실적으로 편입되어, '22년 상반기 실적은 연결 실적에 미반영됨  
· 연간 지누스 매출 9,523억, 영업이익 183억(전년대비 매출 -17.9% 역신장, 영업이익 -473억 감소)

# 배당정책

- 기존 발표한 배당정책('21년 2월 7일) 기한 만료로 투자자를 위한 배당 안정성 및 예측 가능성 정보 제공을 위해 사업연도 2024년 ~ 2026년을 대상으로 하는 중장기 배당정책 수립
- 현대백화점 사업연도 2023년 배당은 주당 1,300원 지급

## 현대백화점 배당정책('24년 2월 7일 발표)

### □ 기존('21년 2월 4일 발표)

- 정책 : 연결 배당성향 10% 이상 유지(비경상 손익 제외)  
주당 1,000원 액면 배당(환원재원이 주당 1,000원 미달시)
- 기간 : 3년 (2021년~2023년 사업연도 기준)

### □ 신규

- 정책 : 최소 주당 1,300원 이상 배당 지향
- 기간 : 3년 (2024년~2026년 사업연도 기준)

	2021년	2022년	2023년
주당 배당액	1,100원	1,300원	1,300원
배당금 총액	240억	284억	284억
시가배당율	1.5%	2.2%	2.5%
액면배당율	22.0%	26.0%	26.0%
배당성향	12.7%	19.7%	-
당기순이익 (지배지분)	1,894억	1,441억	▲808억

※ '23년 당기순이익(지배지분)은 감사전 연결재무제표 기준으로 추후 변동 가능



감사합니다.